

Sindaco  
 Renato Mazzuca  
 responsabile di progetto: arch. Carla Ferrari

**consulenti e collaboratori:**  
 analisi socio-economica e scenari demografici: CDS socicoop e arch. Rutil Fallaci  
 sistema insediativo: arch. Luca Zanussi, arch. Chiara D'Agostini, arch. Guido Pignatelli, dott. Paolo Trentani  
 pianificazione storica: arch. Enrico Guastaldi, Pinini  
 archeologia: Museo Archeologico Ambientale di San Giovanni in Persiceto  
 geologia, geomorfologia, sismologia: dott. ing. Valterio Cerrini, dott. ing. Stefano Zivi, ing. Ariello Pagotto  
 mobilità e traffico: ing. Fabio Cerrini, ing. Francesco Marzi (Avis srl)  
 numero e qualità dell'aria: dott. ing. Francesco Rometta, ing. Irene Duganelli (Avis srl)  
 aspetti energetici: p. Lorenzo Zanni  
 territorio rurale (agricoltura, paesaggio, ecosistemi): dott. Costantino Giordano, arch. Camilla Aloni (Avis srl)  
 dott. Stefano Lini, dott. ing. Cristina Moriconi (Centro Agricoltura Ambiente)  
 consulenza giuridica: avv. Lorenzo Minganti

**Ufficio di Piano e Comitato tecnico Associazione Terre d'Acqua**  
 arch. Carla Ferrari, p.e. Ivan Pizzetti, dott. ing. umb. Aldo Spiccheri  
 Comune di Arezzo Emilia: dott. geom. Davide Formisoli, arch. Romano Sani  
 Comune di Casalecchio di Reno: arch. Arianna Pignatelli, ing. Miriam Lorenzi, dott. ing. umb. Eusebio Bianchi  
 geom. Sandra Campagna, geom. Daniela Robetta, geom. Errore Benedetti, geom. Sabrina Sestini, p.e. Cristina Grandi  
 Comune di Cavallaro: geom. Michele Barilli, geom. Miriam Quagliari  
 geom. Nicola Tattini, dott. ing. Guido Sella  
 Comune di Sala Bolognese: arch. Maria Grazia Murru, geom. Manuel Bagnasco  
 Comune di San Giovanni in Persiceto: ing. Valerio Bonfiglioli, geom. Manuel Bagnasco  
 arch. Elena Lazzari, arch. Silvia Marilli  
 Comune di Sant'Agata Bolognese: geom. Davide Scandolotti, geom. Claudia Maci

**ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE TERRE D'ACQUA**

**Legenda**

- Linea ferroviaria Alta Velocità/capacità
- Linea ferroviaria
- Stazione SFA
- Autostada A1
- Castelli autostradali
- Corridoio autostradale Passante Nord
- Rete stradale primaria
- Corridoi infrastrutturali di adattamento o completamento della rete stradale primaria
- Fasce di ambientazione e protezione scurota delle infrastrutture viarie
- Principali intersezioni stradali
- Area per infrastrutture della mobilità

**AMBITI PRODUTTIVI**

- Ambiti produttivi di rilievo sovacomunale consolidati per funzioni miste manifatturiere e terziarie (in via evoluzione) e ad alta produttività verso funzioni miste e terziarie
- Ambiti produttivi di rilievo sovacomunale consolidati per funzioni prevalentemente produttive manifatturiere
- Ambiti produttivi di rilievo sovacomunale suscettibili di sviluppo per funzioni miste produttive, logistiche e del commercio non alimentare
- Ambiti produttivi di rilievo sovacomunale suscettibili di sviluppo per funzioni prevalentemente produttive manifatturiere e per funzioni logistiche

**CLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE**

- TERRITORIO URBANIZZATO
  - Ambiti urbani storici (Art. 16 NTA PSC)
  - Ambiti a prevalente destinazione residenziale ad assetto urbanistico consolidato (Art. 30 NTA PSC)
  - Ambiti a prevalente destinazione residenziale in corso di attuazione (Art. 30 NTA PSC)
  - Ambiti a prevalente destinazione produttiva ad assetto urbanistico consolidato (Art. 31 NTA PSC)
  - Ambiti a prevalente destinazione produttiva in corso di attuazione (Art. 31 NTA PSC)
  - Perimetro dei Centri Abitati (Art. 70 NTA PSC)
  - Territorio Urbanizzato al 29/09/1989 (datazione PTP)
  - Territorio Urbanizzato al 11/02/2003 (datazione PTP)
- TERRITORIO URBANIZZABILE
  - Ambiti di possibile trasformazione urbana per usi residenziali e/o di servizi (ABS) (Art. 32 NTA PSC)
  - Ambiti di riqualificazione urbana per usi residenziali (ARS) (Art. 33 NTA PSC)
  - Ambiti di possibile trasformazione urbana per usi produttivi (APR) (Art. 34 NTA PSC)
  - Ambiti di possibile trasformazione urbana per usi terziario-commerciali (ATC) (Art. 35 NTA PSC)
  - Dotazioni ecologiche (DOT\_E) (Art. 64 NTA PSC)
- Fasce di ambientazione e protezione
- TERRITORIO RURALE (Art. 36, 38bis, 39 NTA PSC)
  - Ambiti agricoli ad alta produttività agricola (AVA)
  - Ambiti agricoli di interesse paesaggistico (ABP)
  - Ambiti agricoli perurbani (AAP)
  - Area di valore naturale e ambientale (AVN)
  - Attrezzature produttive di interesse generale in territorio rurale (AG/R)

**SISTEMA DELLE TUTELE**

**PRINCIPALI TUTELE STORICHE**

- Edifici e aree di interesse storico-architettonico (vedi tav. PSC/T2) (Art. 17, 18 NTA PSC)
- Principali complessi architettonici storici non urbani (Art. 25 NTA PSC)

**TUTELA DEGLI ELEMENTI DI INTERESSE NATURALE, AMBIENTALE E PAESAGGISTICO**

**AREE DI INTERESSE NATURALE (Art. 40 NTA PSC)**

- Reticolo idrografico principale
- Reticolo idrografico secondario
- Reticolo idrografico minore
- Reticolo idrografico minuto
- Reticolo idrografico minore di bonifica non facente parte del reticolo minore o minuto
- Altre aree protette

**AVN**

- Fasce di tutela delle acque pubbliche ai sensi del D.lgs. 42/2004 (Art. 54 NTA PSC)
- Fasce di tutela fluviale (PTF) (Art. 50 NTA PSC)
- Fasce di pertinenza fluviale (PSAF e PTFP) (Art. 51 NTA PSC)
- Prati acquedottici e relative aree di salvaguardia (Art. 55 NTA PSC)
- Area per la realizzazione di interventi idraulici (Art. 52 NTA PSC)
- Casse di espansione (Art. 53 NTA PSC)
- Area di ricircolo delle falde (Art. 56 NTA PSC)

**Settore tipo D**

- Area o vulnerabilità naturale dell'acquifero elevato o estremamente elevato (Art. 57 NTA PSC)
- Dossi e paludosi (Art. 58 NTA PSC)
- Area di rispetto ecologico (ARE) (Art. 41 NTA PSC)
- Zone di tutela naturalistica (Art. 42 NTA PSC)
- Zone di particolare interesse paesaggistico - ambientale (Art. 43 NTA PSC)
- Rete Natura 2000. Zone di protezione speciale (ZPS). Siti di importanza comunitaria (SIC) (Art. 45 NTA PSC)
- Sistemi forestali e boschivi (Art. 46 NTA PSC)
- Maseri (Art. 47 NTA PSC)
- Zone umide (Art. 48 NTA PSC)
- Nodi ecologici, zone di rispetto dei nodi ecologici complessi, corridoi ecologici (Artt. 40, 40.1, 40.2, 40.3, 40.4 NTA PSC)
- Al Visuali verso il paesaggio agricolo o collinare da salvaguardare (Art. 26bis NTA PSC)

**AREE INTERESSATE DA RISCHIE NATURALI**

- Area ad alta probabilità di inondazione (Art. 59 NTA PSC)
- Area morfologicamente depresso e delimitata lungo diffrangenti (Art. 60 NTA PSC)
- Area potenzialmente inondabili (Art. 61 NTA PSC)

**INFRASTRUTTURE E ATTREZZATURE TECNOLOGICHE**

- Elettrodotto (Art. 72 NTA PSC)
- Colonna alta tensione (Art. 73 NTA PSC)
- Metanodotti (Art. 74 NTA PSC)
- Colonna di primo salto (Art. 74 NTA PSC)
- Attrezzature tecnologiche (L88)

**LIMITI E RESERETTE**

- Limiti di rispetto stradali (Art. 70 NTA PSC)
- Limiti di rispetto delle infrastrutture ferroviarie (Art. 71 NTA PSC)
- Limiti di rispetto dei depuratori (Art. 75 NTA PSC)
- Limiti di rispetto cinetici (Art. 76 NTA PSC)
- Area e rischio di incidente rilevante (vedi tab. PSC/T3) (Art. 77 NTA PSC)
- Zone di danno stabilimenti e rischio di incidente rilevante
- Zone di attenzione degli stabilimenti e rischio di incidente rilevante

**AREE DI RISCHIO AEROPORTUALE**

- Zone aeroportuali soggette al Codice della Navigazione
- Territorio PIA Funzionale Aeroporti
- Perimetro del PIA Funzionale "Aeroporto"
- Ambito delle attività aeroportuali
- Ambito aeroportuale Nord
- Area di salvaguardia urbanistica aeroportuale
- Confini comunali

