



PSC TERRED'ACQUA

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

COMUNI DI ANZOLA DELL'EMILIA, CALDERARA DI RENO, SALA BOLOGNESE, CREVALCORE, SANT'AGATA BOLOGNESE, SAN GIOVANNI IN FERRETTINO

QUADRO CONOSCITIVO

TERRITORIO RURALE: PAESAGGIO

SENSIBILITA' PAESAGGISTICA ED ELEMENTI DI CRITICITA'

scala 1:40.000 **QC.8/14**

Ufficio di Piano dell'Associazione Terre d'Acqua, responsabile arch. Gabriele Maria Corini
 collaboratori arch. Mario Scarpini & Dina Albi, arch. Aldo Spadaro
 responsabile di progetto: arch. Carlo Ferrarini

consulenti e collaboratori:
 per la studio paesaggistico e gli aspetti demografici: CDS scarpini & albi, Paolo Fabbri
 per lo studio della pianificazione territoriale e dei servizi urbanistici: Eptec, Consorzio Urban
 per lo studio dei dati urbanistici: Misure Architettoniche, Architetture di San Giovanni in Ferrettino
 per lo studio degli aspetti paesaggistici, geomorfologici, storici ed etnologici:
 arch. Valterio Ferrarini, arch. Paolo Scarpini, arch. Dina Albi, arch. Gabriele Maria Corini, arch. Aldo Spadaro
 per lo studio del territorio e della mobilità: arch. Francesco Di Lieto, arch. Paolo Scarpini, arch. Dina Albi, arch. Gabriele Maria Corini, arch. Aldo Spadaro
 per lo studio del territorio rurale: arch. Salvatore Corbelli, arch. Carlo Ferrarini, arch. Dina Albi, arch. Aldo Spadaro
 per gli aspetti di valorizzazione del paesaggio: arch. Giovanni M. Marini

Comitato tecnico Associazione Terre d'Acqua:
 Comune di Anzola dell'Emilia: arch. Roberto Corini, Comune di Calderara di Reno: arch. Marco Lorenzi, arch. arch. Emanuele Basso
 Comune di Crevalcore: arch. Domenico Corbelli, arch. Marco Lorenzi, arch. arch. Emanuele Basso
 Comune di Sala Bolognese: arch. Giovanni Scarpini, arch. Roberto Fabbri
 Comune di San Giovanni in Ferrettino: arch. Valterio Ferrarini, arch. Dina Albi, arch. Gabriele Maria Corini, arch. Aldo Spadaro
 Comune di Sant'Agata Bolognese: arch. Dina Albi, arch. arch. Emanuele Basso

CLASSI DI SENSIBILITA' PAESAGGISTICA

- Alta
- Medio-alta
- Media
- Medio-bassa

- #### DETRATTORI ESISTENTI (elementi potenzialmente generatori di criticità sul paesaggio attualmente esistenti)
- "Corridoio" ferroviario linea BO-MI e alta velocità
 - "Corridoio" ferroviario linea BO-VR con raddoppio
 - Discarica e impianto di compostaggio (S. Agata)
 - Aree per interventi idraulici strutturali con potenzialità di valorizzazione ecologica - in fase di realizzazione
 - Aree estrattive attive
 - Aree produttive previste nei PRG vigenti già attuate
 - Aree residenziali previste nei PRG vigenti già attuate
 - Aree per servizi previste nei PRG vigenti già attuate

NUOVI ELEMENTI DI PRESSIONE (elementi potenzialmente generatori di criticità sul paesaggio previsti nella pianificazione vigente e non ancora attuati)

- Aree per interventi idraulici strutturali con potenzialità di valorizzazione ecologica - in previsione
- Previsioni insediative dei PRG (non attuate)**
- Aree produttive previste nei PRG vigenti non ancora attuate
- Aree residenziali previste nei PRG vigenti non ancora attuate
- Aree per verde pubblico previste nei PRG vigenti non ancora attuate
- Aree per servizi pubblici ed interesse pubblico previste nei PRG vigenti non ancora attuate
- Aree per attrezzature sportive previste nei PRG vigenti non ancora attuate
- Previsioni insediative nelle Aree produttive sovramunicipali suscettibili di sviluppo**
- Ambiti produttivi di rilievo sovramunicipale consolidati per funzioni miste manifatturiere e terziarie o la cui evoluzione è indirizzabile verso funzioni miste o terziarie
- Ambiti produttivi di rilievo sovramunicipale suscettibili di sviluppo per funzioni prevalentemente produttive, manifatturiere e per funzioni logistiche
- Ambiti produttivi di rilievo sovramunicipale consolidati per funzioni prevalentemente produttive manifatturiere
- Ambiti produttivi di rilievo sovramunicipale suscettibili di sviluppo per funzioni miste produttive, logistiche e del commercio non alimentare

- #### Previsioni infrastrutturali
- Viabilità
 - Mitigazioni acustiche
 - Mitigazioni paesaggistiche

- Viabilità principale esistente
- Viabilità in costruzione