



Provincia di Bologna

**ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE "TERRED'ACQUA"**

Costituita fra i Comuni di:

Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Crevalcore, Sala Bolognese, San Giovanni in Persiceto, Sant'Agata Bolognese  
con sede presso il Comune di San Giovanni in Persiceto

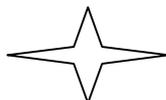
Corso Italia n. 70

**40017 San Giovanni in Persiceto**

## **CONFERENZA DEI SINDACI**

### **Deliberazione n. 19 del 3/11/2010**

**OGGETTO:** Proposta di rinnovo della convenzione per la gestione associata fra i Comuni di Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Crevalcore, Sala Bolognese, San Giovanni in Persiceto e Sant'Agata Bolognese, della programmazione, sperimentazione e attuazione del piano di decentramento nell'ambito del trasferimento delle competenze catastali ai Comuni.



L'anno **2010** (duemiladieci), il giorno **3** (tre) del mese di **Novembre** alle **ore 15,00**, presso il Comune di Sala Bolognese, si è riunita la Conferenza dei Sindaci dell'Associazione Intercomunale "TERRED'ACQUA", con la presenza dei Sigg.ri:

- |                     |                                      |
|---------------------|--------------------------------------|
| 1. LORIS ROPA       | Sindaco di Anzola dell'Emilia        |
| 2. IRENE PRIOLO     | Sindaco di Calderara di Reno         |
| 3. CLAUDIO BROGLIA  | Sindaco di Crevalcore                |
| 4. VALERIO TOSELLI  | Sindaco di Sala Bolognese            |
| 5. RENATO MAZZUCA   | Sindaco di San Giovanni in Persiceto |
| 6. DANIELA OCCHIALI | Sindaco di Sant'Agata Bolognese      |

La Conferenza è presieduta dal **Presidente Sig. Valerio Toselli**

Le funzioni di Segretario vengono svolte dal **Dott. Andrea Belletti** ai sensi dall'art. 10, c. 1, punto f, del vigente Regolamento dell'Associazione.



Provincia di Bologna

## ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE "TERRED'ACQUA"

Costituita fra i Comuni di:

Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Crevalcore, Sala Bolognese, San Giovanni in Persiceto, Sant'Agata Bolognese  
con sede presso il Comune di San Giovanni in Persiceto

Corso Italia n. 70

**40017 San Giovanni in Persiceto**

### La Conferenza dei Sindaci

#### Dato atto che:

- in data 13 aprile 2006 venne stipulata la convenzione (Rep. 16428 del Comune di San Giovanni in Persiceto) tra tutti i Comuni aderenti all'Associazione Intercomunale Terred'acqua per la gestione associata della programmazione, sperimentazione e attuazione del piano di decentramento nell'ambito del trasferimento delle competenze catastali ai comuni;
- in data 4 giugno 2009 venne stipulata (Rep. 17234 del Comune di San Giovanni in Persiceto) la proroga alla suddetta convenzione che portava la scadenza al 31/12/2010 modificando al contempo il comma 1 dell'art. 7, spostando la data di riferimento per il calcolo degli abitanti di ciascun comune dal 31/12/2004 al 31/12/2008;
- in vigore della convenzione è stato siglato il Protocollo d'intesa fra ANCI ed Agenzia del Territorio, e successivamente adottato il DPCM 14.6.2007 il quale tracciava il percorso attraverso il quale giungere al definitivo trasferimento di competenze dallo Stato ai Comuni, demandando a successivi DPCM le modalità operative ed i criteri per la distribuzione delle risorse umane ed economiche;
- in esecuzione di tale disposizione i Comuni aderenti all'Associazione Intercomunale in data 28.11.2007 stipularono la convenzione avente ad oggetto: "Convenzione per la gestione associata dei servizi catastali tra i comuni di Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Crevalcore, Sala Bolognese, San Giovanni in Persiceto e Sant'Agata Bolognese secondo quando disposto dal DPCM 14.6.2007, la cui scadenza è fissata al 27.11.2011;

**Preso atto** che da allora i DPCM necessari a completare il processo di decentramento non sono stati a tutt'oggi adottati, conseguendone la mancata operatività della convenzione tra i Comuni da ultima citata. Le complesse riforme sul sistema degli enti locali (dal federalismo ai servizi pubblici territoriali, alle modifiche del T.U. 267/2000 ecc.) attualmente allo studio del Governo, incideranno sicuramente sulla materia dei servizi catastali;

**Valutato** come le modalità organizzative attraverso le quali sono stati gestiti i servizi catastali negli ultimi 9 anni abbiano conseguito risultati valutati molto positivamente da tutti i Comuni aderenti all'Associazione ed apprezzati dall'utenza che ha visto migliorare considerevolmente l'accesso ai servizi catastali offerti, con risparmio di tempo e di risorse dovuti all'avvicinamento nello spazio e nella maggiore rispondenza locale e territoriale rispetto alla precedente situazione accentrata nel Capoluogo di Provincia;

**Ritenuto** pertanto, in attesa dei necessari provvedimenti del Governo, di riproporre i contenuti della convenzione di cui al Repertorio 16428 del 13.4.2006 **sino al 31.12.2011**, dando atto che se nel periodo di validità della convenzione dovessero intervenire provvedimenti legislativi in materia, si provvederà ad apportare al presente atto le eventuali necessarie modifiche;

**Ritenuto altresì** opportuno intervenire ulteriormente sul comma 1 dell'art. 7 spostando la data di riferimento per il calcolo del numero di abitanti di ciascun comune al 31/12/2010, al fine di prendere a riferimento un dato il più possibile aggiornato;



Provincia di Bologna

**ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE "TERRED'ACQUA"**

Costituita fra i Comuni di:

Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Crevalcore, Sala Bolognese, San Giovanni in Persiceto, Sant'Agata Bolognese  
con sede presso il Comune di San Giovanni in Persiceto

Corso Italia n. 70

**40017 San Giovanni in Persiceto**

A voti unanimi

**DELIBERA**

1. Di rinnovare la convenzione Rep. 16428 del 13.4.2006, così come modificata in data 4/6/2009 (Rep. 17234) avente ad oggetto "Convenzione per la gestione associata tra i Comuni di Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Crevalcore, Sala Bolognese, San Giovanni in Persiceto e Sant'Agata Bolognese della programmazione, sperimentazione e attuazione del piano di decentramento nell'ambito del trasferimento delle competenze catastali ai comuni", attraverso la sostituzione del termine 31.12.2010 con il termine **31.12.2011**, e comunque non oltre sei mesi dall'eventuale insediamento del Consiglio dell'Unione dei Comuni, dando atto che, se nel periodo di validità della convenzione dovessero intervenire provvedimenti legislativi in materia, si provvederà ad apportare al presente atto le eventuali necessarie modifiche.
2. Di sostituire la data del 31/12/2008 prevista al comma 1 dell'art. 7, con la data del 31/12/2010.
3. Di approvare il testo del rinnovo, così come allegato al presente atto, quale parte integrante e sostanziale dello stesso.
4. Di dare atto che tale proposta verrà inoltrata ai Comuni dell'Associazione per la trasmissione ai rispettivi capigruppo consiliari, ai sensi dell'articolo 4, terzo comma, del vigente regolamento, onde consentire la presentazione di eventuali modifiche od integrazioni. Queste ultime dovranno pervenire alla Conferenza dei Sindaci entro 30 giorni. Decorso tale termine si procederà all'approvazione definitiva della proposta di convenzione.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente dell'Associazione**

**Valerio Toselli**

---

**Il Direttore dell'Associazione**

**Andrea Belletti**

---

# **CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA TRA I COMUNI DI ANZOLA DELL'EMILIA, CALDERARA DI RENO, CREVALCORE, SALA BOLOGNESE, SAN GIOVANNI IN PERSICETO, SANT'AGATA BOLOGNESE DELLA PROGRAMMAZIONE, SPERIMENTAZIONE E ATTUAZIONE DEL PIANO DI DECENTRAMENTO NELL'AMBITO DEL TRASFERIMENTO DELLE COMPETENZE CATASTALI AI COMUNI.**

## **Premesso:**

- che in data 2/4/01 tra la Provincia di Bologna, l'Agenzia del Territorio e i comuni di Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Crevalcore, Sala Bolognese, San Giovanni in Persiceto e Sant'Agata Bolognese, rappresentati dal Sindaco di San Giovanni in Persiceto, designato comune capofila dell'allora costituenda associazione intercomunale dei comuni medesimi, venne sottoscritto il protocollo d'intesa per la programmazione, la sperimentazione e l'attuazione del piano di decentramento nell'ambito del trasferimento delle competenze del catasto ai comuni come stabilito dal D. Lgs. 112/98 (di seguito denominato semplicemente "protocollo d'intesa").
- che il predetto protocollo d'intesa prevede agli artt. 7 e 8 i seguenti obblighi a carico dei comuni sopra citati:
  - integrare le risorse umane fornite dall'Agenzia con due unità di personale;
  - dedicare ed allestire spazi e strutture atte ad accogliere le risorse umane, tecnologiche e documentali necessarie all'espletamento efficiente dell'attività oggetto della sperimentazione;
  - mantenere e migliorare la qualità e la correttezza dei dati catastali e dei flussi di aggiornamento delle banche dati fornendo un servizio efficace al cittadino;
  - collaborare con l'Agenzia nelle attività di pubblicizzazione, informazione, supporto e assistenza agli utenti;
- che i comuni sopra menzionati, con atti dei rispettivi Consigli hanno deliberato di costituire l'associazione intercomunale "TERRED'ACQUA" per l'esercizio in forma associata delle competenze conferite ai Comuni dalla L.R. 3/99 e successive modifiche, approvando fra l'altro il relativo regolamento.
- che la relativa convenzione fra i comuni aderenti è stata stipulata in data 20/07/01, rep.n.15181 e che l'associazione stessa è stata riconosciuta con decreto del presidente della Giunta Regionale n. 232 del 24/07/01 .
- che fra le finalità dell'Associazione è stato fissato all'art. 2 del regolamento l'esercizio associato delle funzioni relative al catasto.
- che in data 9 ottobre 2002 (rep. 15479 del Comune di San Giovanni in Persiceto) è stata stipulata, fra i Comuni di Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Crevalcore, Sala Bolognese, San Giovanni in Persiceto e Sant'Agata Bolognese, una convenzione per la gestione associata della programmazione, sperimentazione e attuazione del piano di decentramento nell'ambito del trasferimento delle competenze catastali ai comuni della durata di 3 (tre) anni;
- che in data 13 aprile 2006 (rep. 16428 del Comune di San Giovanni in Persiceto) è stata stipulata, fra i Comuni di Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Crevalcore, Sala Bolognese, San Giovanni in Persiceto e Sant'Agata Bolognese, una nuova convenzione per la gestione

- associata della programmazione, sperimentazione e attuazione del piano di decentramento nell'ambito del trasferimento delle competenze catastali ai comuni della durata di 3 (tre) anni;
- che in data 4 giugno 2009 (rep. 17234 del Comune di San Giovanni in Persiceto) è stata stipulata, fra i Comuni di Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Crevalcore, Sala Bolognese, San Giovanni in Persiceto e Sant'Agata Bolognese, una proroga della precedente convenzione per la gestione associata della programmazione, sperimentazione e attuazione del piano di decentramento nell'ambito del trasferimento delle competenze catastali ai comuni che ne spostava la scadenza al 31/12/2010;

*tutto ciò premesso*

I sottoscritti comparenti, .....

## **CONVENGONO E STABILISCONO**

### **ART. 1 - FINALITÀ**

La presente convenzione, stipulata ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. n. 267/2000 e della L.R. 3/99 e successive modificazioni, ha per scopo la continuazione della gestione in forma associata e coordinata della programmazione, della sperimentazione e dell'attuazione del piano di decentramento nell'ambito del trasferimento delle competenze del catasto ai comuni come stabilito dal D. Lgs. 112/98.

In conformità a quanto previsto nel citato protocollo d'intesa del 2/04/2001, il decentramento delle funzioni catastali viene inizialmente svolto per un periodo sperimentale, durante il quale le funzioni catastali rimarranno in capo all'Agenzia del Territorio, ma verranno svolte presso il servizio sovracomunale .

### **ART. 2 – OGGETTO E MODALITA' OPERATIVE**

I Comuni dell'Associazione Intercomunale "TERRED'ACQUA" conservano la struttura già costituita e in grado di fornire ai cittadini tutti i servizi catastali.

Tali servizi sono articolati su due livelli:

livello comunale: presso ciascuno dei 6 comuni firmatari è operativo uno sportello (Unità di consultazione di cui all'art. 2 del protocollo d'intesa), gestito da personale interno, per le visure e il rilascio delle certificazioni catastali. Le spese per il funzionamento e la gestione di questo sportello saranno a totale carico di ciascuna amministrazione;

livello sovracomunale: presso il Comune di San Giovanni in Persiceto è operativo un ufficio per l'espletamento delle rimanenti tipologie di pratiche, sia per quanto riguarda il catasto urbano che il catasto terreni, consistenti nell'accettazione di frazionamenti e tipi mappali, dichiarazioni di nuove costruzioni e denunce di variazioni, richieste di vulture e modificazioni.

Per tale servizio, nella fase sperimentale di cui al precedente art. 1, vengono adibite 5 unità di personale, due delle quali messe a disposizione dall’Agenzia, una dalla Provincia e due dal Comune Capofila, che svolgeranno mansioni tecniche ed amministrative .

I Comuni firmatari convengono che il comune capofila, di cui al successivo art. 4, individui tra i propri dipendenti, le unità di personale da mettere a disposizione dell’ufficio.

Ultimata la fase sperimentale, il Comune Capofila individuerà le unità di personale da mettere a disposizione dell’ufficio stesso.

### **ART. 3 - AMBITO TERRITORIALE**

L’ambito territoriale per la gestione coordinata ed associata dei servizi in oggetto è individuato nel territorio dei Comuni aderenti all’Associazione.

### **ART. 4 – COMUNE CAPOFILA**

Si individua come Comune capofila per la gestione della programmazione, della sperimentazione e dell’attuazione del piano di decentramento nell’ambito del trasferimento delle competenze del catasto ai comuni, il Comune di San Giovanni in Persiceto.

### **ART. 5 – ATTREZZATURE**

L’ufficio sovracomunale sarà dotato degli arredi e delle attrezzature necessarie per l’espletamento delle sue funzioni, con oneri a carico dei Comuni, in base al criterio di cui all’art. 7 della presente convenzione.

In particolare ad essi spetterà:

- l’allestimento e manutenzione dei locali ;
- le spese per le utenze tecnologiche (acqua, gas, energia elettrica, telefono);
- le spese di affitto e pulizia dei locali;
- l’informazioni e la pubblicizzazione del nuovo servizio.

### **ART. 6 – DURATA**

La scadenza della convenzione è fissata al 31.12.2011, e comunque non oltre sei mesi dall’eventuale insediamento del Consiglio dell’Unione dei Comuni.

Se nel periodo di validità della convenzione dovessero intervenire provvedimenti legislativi in materia, si provvederà ad apportare al presente atto le eventuali necessarie modifiche.

La conclusione della prima fase sperimentale di cui all’art. 1 con conseguente trasferimento definitivo delle funzioni catastali ai Comuni avverrà, previo richiesta delle amministrazioni che sottoscrivono il presente accordo, nei modi e nei tempi previsti dal D. Lgs. 112/98.

L’eventuale rinnovo sarà oggetto di successivi provvedimenti dei Consigli Comunali.

Al singolo Comune è lasciata facoltà di recesso motivata, da esprimere con preavviso di almeno sei mesi.

#### **ART. 7 - RIPARTO DELLE SPESE**

Le spese di cui agli artt. 2 e 5 sono ripartite fra i Comuni interessati, in misura proporzionale alla *popolazione residente al 31/12/2010*.

Il comune di San Giovanni in Persiceto quale comune capofila prevederà nel proprio bilancio e P.E.G. un apposito Centro di Costo denominato servizi catastali ove troveranno allocazione tutte le spese inerenti la presente convenzione.

Tali spese verranno rimborsate dagli altri comuni, per quanto di propria competenza, annualmente, successivamente alla rendicontazione delle spese, predisposta dal comune di San Giovanni in Persiceto.

#### **ART. 8 – CONTROVERSIE**

Ogni controversia tra i Comuni, derivante dall'interpretazione e/o esecuzione della presente convenzione, viene rimessa alla Conferenza dei Sindaci.

#### **ART. 9 – DISPOSIZIONI FINALI**

La presente convenzione è esente da imposta di bollo a termini dell'art. 16, Tab. B, D.P.R. 642/72 e sarà registrato in caso d'uso, ai sensi del D.P.R. 131/86.

#### **Atto letto, approvato e sottoscritto.**

p. IL COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

\_\_\_\_\_

p. IL COMUNE DI CALDERARA DI RENO

\_\_\_\_\_

p. IL COMUNE DI CREVALCORE

\_\_\_\_\_

p. IL COMUNE DI SALA BOLOGNESE

\_\_\_\_\_

p. IL COMUNE DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO:

\_\_\_\_\_

p. IL COMUNE DI SANT'AGATA BOLOGNESE

\_\_\_\_\_