

**UNIONE TERRED'ACQUA**

(Provincia di Bologna)

Reg. 5

**CONVENZIONE PER IL TRASFERIMENTO ALL'UNIONE TERRED'ACQUA DEL SERVIZIO CATASTO (DELLA PROGRAMMAZIONE, SPERIMENTAZIONE E ATTUAZIONE DEL PIANO DI DECENTRAMENTO NELL'AMBITO DEL TRASFERIMENTO DELLE COMPETENZE CATASTALI AI COMUNI).**

Il giorno ventitre del mese di Agosto dell'anno Duemiladodici, nella Sede dell'Unione Terred'acqua, con la presente convenzione, tra i signori:

- **LORIS ROPA**, nato a Calderara di Reno il 20/09/1947, il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella sua qualità di Sindaco pro-tempore del **COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA** (codice fiscale 80062710373) con sede a Anzola dell'Emilia (BO) in Via Grimandi, 1, in esecuzione della deliberazione di Consiglio comunale n. 57 del 26/07/2012, dichiarata immediatamente eseguibile;
- **IRENE PRIOLO**, nata a Bologna il 21/07/1974, la quale dichiara di intervenire nel presente atto nella sua qualità di Sindaco pro-tempore del **COMUNE DI CALDERARA DI RENO** (codice fiscale 00543810378) con sede a Calderara di Reno (BO) in Piazza Marconi, 7, in esecuzione della deliberazione di Consiglio comunale n. 78 del 25/07/2012, dichiarata immediatamente eseguibile;
- **CLAUDIO BROGLIA**, nato a Crevalcore (BO) il 28/06/1961, il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella sua qualità di Sindaco pro-tempore del **COMUNE DI CREVALCORE** (codice fiscale 00316400373) con sede a Crevalcore (BO) in Via G. Matteotti, 191, in esecuzione della deliberazione di

Comune di Sala Bolognese



Comune di Crevalcore



p. Unione Terred'Acqua



Comune di Calderara di Reno



Comune di Sant'Agata Bolognese



Comune di Anzola dell'Emilia



Comune di San Giovanni in Persiceto



Consiglio comunale n. 43 del 26/07/2012, dichiarata immediatamente eseguibile;

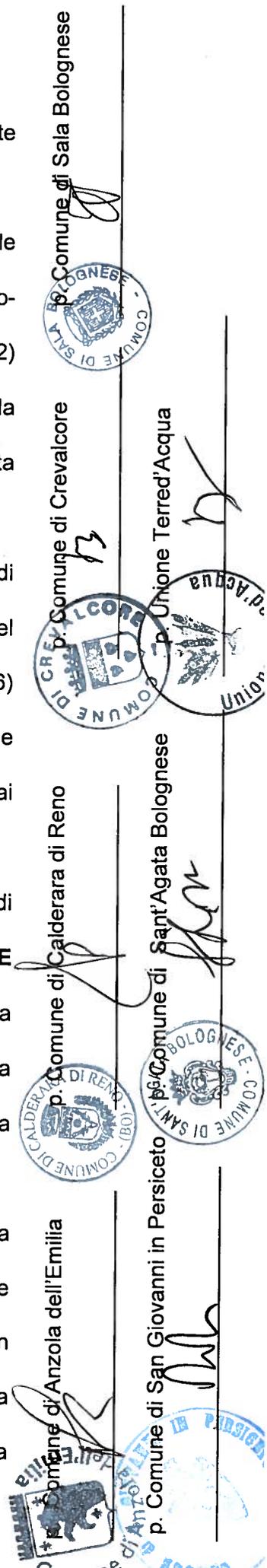
- **VALERIO TOSELLI**, nato a Sala Bolognese (BO) il 21/06/1954, il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella sua qualità di Sindaco pro-tempore del **COMUNE DI SALA BOLOGNESE** (partita IVA 00702211202) con sede a Sala Bolognese (BO), in Piazza Marconi, 1, in esecuzione della deliberazione di Consiglio comunale n. 45 del 26/07/2012, dichiarata immediatamente eseguibile;

- **RENATO MAZZUCA**, nato a Cento (FE) il 28/09/1969, il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella sua qualità di Sindaco pro-tempore del **COMUNE DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO** (codice fiscale 00874410376) con sede a San Giovanni in Persiceto (BO) in Corso Italia, 70, in esecuzione della deliberazione di Consiglio comunale n. 66 del 24/07/2012, esecutiva ai sensi di legge;

- **GIORGIA VERASANI**, nata a Bologna il 24/06/1968, la quale dichiara di intervenire nel presente atto nella sua qualità di Vice Sindaco del **COMUNE DI SANT'AGATA BOLOGNESE** (partita IVA 00525081204), con sede a Sant'Agata Bolognese (BO) in Via 2 Agosto 1980, n. 118, in esecuzione della deliberazione di Consiglio comunale n. 41 del 24/07/2012, dichiarata immediatamente eseguibile;

- **CLAUDIO BROGLIA**, nato a Crevalcore (BO) il 28/06/1961, il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella qualità di Presidente pro-tempore dell'**UNIONE TERRED'ACQUA** (codice fiscale 03166241202) con sede in San Giovanni in Persiceto (BO), in Corso Italia, 70, in esecuzione della deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 23 del 30/07/2012, dichiarata

Comune di Anzola dell'Emilia  
Comune di Sant'Agata Bolognese  
Unione Terre d'Acqua  
Comune di Crevalcore  
Comune di Sala Bolognese



immediatamente eseguibile;

Premesso:

- che con atto costitutivo sottoscritto in data 20/12/2011, Rep. 3155, i Comuni di Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Crevalcore, Sala Bolognese, San Giovanni in Persiceto e Sant'Agata Bolognese (di seguito chiamati Comuni) hanno costituito l'Unione Terred'Acqua, in conformità allo statuto, allegato all'atto costitutivo stesso, ed ai sensi dell'art. 32 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, delle Leggi Regionali E.R. n. 3/99 e n. 11/01 e della legge 5 giugno 2003, n. 131;
- che i sopra elencati comuni appartenenti all'Unione, con le precitate deliberazioni consiliari, hanno approvato il conferimento all'Unione delle funzioni relative al Servizio Catasto, approvando nel contempo il relativo schema di convenzione;
- che con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 23 del 30/07/2012, dichiarata immediatamente eseguibile, l'Unione Terred'Acqua (di seguito chiamata Unione) ha accettato il conferimento delle suddette funzioni, approvando nel contempo il medesimo schema di convenzione;

**tutto ciò premesso, tra le parti come sopra costituite,**

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

#### **Art. 1 – FINALITÀ**

1. L'Unione, con la gestione associata del Servizio Catasto, ha per scopo la continuazione della gestione in forma associata e coordinata della programmazione, della sperimentazione e dell'attuazione del piano di decentramento nell'ambito del trasferimento delle competenze del catasto ai comuni come stabilito dal D. Lgs. 112/98.

Comune di Sala Bolognese  
Comune di Crevalcore  
Unione Terred'Acqua  
Comune di Calderara di Reno  
Comune di Sant'Agata Bolognese  
Comune di Anzola dell'Emilia  
Comune di San Giovanni in Persiceto

2. I medesimi Comuni intendono osservare quanto previsto nel protocollo d'intesa siglato il 2/04/2001 fra i Comuni dell'allora Associazione Intercomunale Terred'Acqua, la Provincia di Bologna e l'Agenzia delle Entrate, che prevedeva il decentramento delle funzioni catastali per un periodo sperimentale e valido fino al trasferimento delle funzioni catastali ai Comuni. Durante il periodo sperimentale le funzioni catastali rimarranno in capo all'Agenzia del Territorio, ma verranno svolte presso l'Unione.

3. Il predetto protocollo d'intesa prevede agli artt. 7 e 8 i seguenti obblighi a carico dei Comuni sopra citati:

- integrare le risorse umane fornite dall'Agenzia del Territorio;
- dedicare ed allestire spazi e strutture atte ad accogliere le risorse umane tecnologiche e documentali necessarie all'espletamento efficiente dell'attività oggetto della sperimentazione;
- mantenere e migliorare la qualità e la correttezza dei dati catastali e dei flussi di aggiornamento delle banche dati fornendo un servizio efficace al cittadino;
- collaborare con l'Agenzia nelle attività di pubblicizzazione, informazione, supporto e assistenza agli utenti.

In relazione a quanto disposto dal DPCM 14/06/2007 dove vengono individuate le modalità, i requisiti e gli elementi utili per l'esercizio delle funzioni catastali da parte dei Comuni, i Comuni dell'Unione confermano l'opzione di terzo livello di cui alla lettera c) del comma 2 dell'art. 3 del DPCM citato già effettuata con propri precedenti atti consiliari (delibera C.C. 89 del 18/09/2007).

## Art. 2 – OGGETTO E MODALITA' OPERATIVE

Comune di Sala Bolognese  
Comune di Crevalcore  
p. Unione Terred'Acqua  
Comune di Calderara di Reno  
Comune di Sant'Agata Bolognese  
Comune di Anzola dell'Emilia  
p. Comune di San Giovanni in Persiceto

1. L'Unione conserva la struttura già costituita quale ufficio decentrato dell'Agenzia del Territorio e in grado di fornire ai cittadini tutti i servizi catastali.

2. Tali servizi sono articolati su due livelli:

- livello comunale: presso ciascuno dei sei Comuni firmatari è operativo uno sportello (Unità di consultazione di cui all'art. 2 del protocollo d'intesa), gestito da personale interno, per le visure e il rilascio delle certificazioni catastali. Le spese per il funzionamento e la gestione di questo sportello saranno a totale carico di ciascuna amministrazione;

- livello sovracomunale: presso la sede dell'Unione è operativo un ufficio per l'espletamento delle rimanenti tipologie di pratiche, sia per quanto riguarda il catasto urbano che il catasto terreni, consistenti nell'accettazione di frazionamenti e tipi mappali, dichiarazioni di nuove costruzioni e denunce di variazioni, richieste di vulture e modificazioni.

### Art. 3 – MODALITA' DEL TRASFERIMENTO DEL SERVIZIO

1. Il trasferimento all'Unione del servizio avviene con decorrenza 01/09/2012.

2. Da tale data l'Unione assume tutte le competenze, le funzioni e svolge le attività attribuite fino ad allora ai Comuni, riguardanti le materie oggetto del trasferimento o, succedendo a tutti gli effetti giuridici ai Comuni nei rapporti e nei contratti in essere con soggetti terzi inerenti le materie trasferite..

3. L'Unione esercita le competenze, le funzioni e svolge le attività trasferite dai Comuni, dotandosi di una struttura organizzativa costituita attraverso il trasferimento del personale attualmente comandato presso il servizio associato; detto trasferimento avverrà con apposito atto nel rispetto del sistema di relazione sindacale previsto dalle norme di legge e di contratto

Vertical column of signatures and official stamps on the right side of the page. From top to bottom, the stamps are: Comune di Sala Bolognese, Comune di Crevalcore, Comune di Reno, Comune di Sant'Agata Bolognese, Comune di Anzola dell'Emilia, Comune di San Giovanni in Persiceto, and Comune di Persiceto. Each stamp is accompanied by a handwritten signature.

vigenti. Il suddetto personale nella fase iniziale rimarrà giuridicamente comandato all'Unione.

4. L'Unione esercita le competenze, le funzioni e svolge le attività trasferite dai Comuni, attraverso risorse economiche proprie, conferite da altri Enti e quelle attribuite dai Comuni conferenti, secondo quanto previsto ed indicato al seguente art. 8.

5. L'Unione esercita le competenze, le funzioni e svolge le attività trasferite dai Comuni, utilizzando sedi, strutture, attrezzature, beni strumentali e procedure proprie, di terzi e/o concesse in uso dai Comuni conferenti, secondo quanto previsto ed indicato agli art. 2 e 10

#### **Art. 4 – DOTAZIONE ORGANICA E TRASFERIMENTO DEL PERSONALE**

1. Oltre a quanto previsto al precedente art. 3, comma 3, i Comuni possono trasferire e/o comandare all'Unione il personale dipendente, a tempo indeterminato e determinato, nei limiti della dotazione necessaria allo svolgimento dei compiti trasferiti .

2. Il trasferimento all'Unione del personale a tempo indeterminato e a tempo determinato avviene, per la stessa posizione ricoperta, a parità di inquadramento giuridico ed economico e comporta il trasferimento all'Unione di tutto quanto maturato precedentemente e mantenendo inalterata la scadenza contrattuale prevista all'atto dell'assunzione dal Comune di origine.

3. L'Unione subentra ai Comuni dalla data di cui al precedente art. 3, comma 1, nei rapporti derivanti dai contratti di lavoro autonomo, individuali, di natura occasionale o coordinata e continuativa, che questi hanno stipulato con persone per l'esercizio di competenze, funzioni e attività inerenti alle materie trasferite.

Comune di Anzola dell'Emilia

p. Comune di San Giovanni in Persiceto



Comune di Calderara di Reno

p. Comune di Sant'Agata Bolognese



Comune di Crevalcore

p. Unione Terre d'Acqua



Comune di Sala Bolognese



4. I competenti organi dei Comuni e dell'Unione adottano gli atti necessari per corrispondere a quanto previsto dalla presente convenzione, per rendere disponibile all'Unione il personale dalla data prevista ai sensi del precedente art. 3. comma 1. Gli stessi organi provvedono all'adozione degli atti necessari all'Unione per subentrare ai Comuni dalla stessa data nei rapporti derivanti dai contratti individuali, di lavoro autonomo, di natura occasionale e Co.Co.Co. correlati al conferimento delle materie oggetto della presente convenzione.

5. La dotazione organica, l'organigramma del servizio vengono annualmente determinate, nell'ambito del Piano di utilizzo delle risorse umane dell'Unione; le variazioni relative al personale comandato o trasferito vengono definite in accordo con i Comuni interessati.

#### Art. 5 - AMBITO TERRITORIALE

1. L'ambito territoriale per la gestione coordinata ed associata dei servizi in oggetto è individuato nel territorio dei Comuni aderenti all'Unione con le specifiche del precedente art. 2.

#### Art. 6 – BENI IMMOBILI, MOBILI E ATTREZZATURE

1. L'Unione, all'atto del trasferimento, esercita le competenze, le funzioni e svolge le attività trasferite oggetto della presente convenzione utilizzando:

- in concessione d'uso, gli immobili o la porzione d'essi, su cui i Comuni conferenti hanno allocato l'esercizio delle materie conferite;
- in comodato d'uso gratuito, i beni mobili, gli arredi, le attrezzature, le apparecchiature tecniche, le strumentazioni ed ogni altro mezzo necessario che i Comuni conferenti hanno destinato all'esercizio delle materie conferite.

2. Il trasferimento all'Unione in uso dei beni, delle attrezzature, delle

Comune di Sala Bolognese



Comune di Crevalcore



p. Unione Terred'Acqua



Comune di Calderara di Reno



Comune di Sant'Agata Bolognese



Comune di Anzola dell'Emilia



p. Comune di San Giovanni in Persiceto



apparecchiature e delle strumentazioni, avviene sulla base di verbali di consegna sottoscritti dalle parti interessate, a seguito dell'approvazione di un apposito contratto fra l'Unione e il Comune. In applicazione del protocollo d'intesa spetta all'Unione l'allestimento e manutenzione dei locali, le spese per le utenze tecnologiche (acqua, gas, energia elettrica, telefono), le spese di affitto e pulizia dei locali e l'informazione e la pubblicizzazione del servizio.

3. Salvo diversa decisione assunta dalla Giunta dell'Unione, previa autorizzazione dei Comuni conferenti interessati, tutti i beni in concessione all'Unione per l'esercizio delle materie conferite, dovranno essere utilizzati esclusivamente per lo svolgimento delle attività connesse all'esercizio di tali materie.

4. L'Unione potrà concedere a terzi il godimento di parte dei beni, per attività compatibili e necessarie a raggiungere le finalità connesse alle materie conferite.

5. L'Unione provvederà a condurre i beni in concessione d'uso con diligenza e provvederà a tutte le spese di gestione dei beni, ad esclusione delle spese per manutenzione straordinaria degli immobili e per l'adeguamento alle norme di sicurezza, che rimangono in capo ai Comuni concedenti, fino all'assunzione di eventuali diverse successive determinazioni in merito alla manutenzione ordinaria, da parte della Giunta dell'Unione e dei Comuni interessati. La manutenzione delle strumentazioni tecnico/operative sono a carico dell'Unione.

6. La copertura assicurativa relativa a danni di ogni natura che dovessero verificarsi per qualsiasi causa ai beni in concessione d'uso dai Comuni all'Unione, è a carico dell'Unione. La copertura assicurativa per danni a terzi

Comune di Sala Bolognese  
Comune di Crevalcore  
Unione Terred'Acqua  
Comune di Calderara di Reno  
Comune di Sant'Agata Bolognese  
Comune di Persicore  
Comune di San Giovanni in Persicore  
Comune di Anzola dell'Emilia

ed ai dipendenti a causa dell'utilizzo e della conduzione dei beni concessi in concessione d'uso all'Unione, è a carico dell'Unione.

#### **Art. 7 – DECORRENZA E DURATA DELLA CONVENZIONE**

1. Il trasferimento delle funzioni relative al Servizio Catasto e l'entrata in vigore della presente convenzione decorrono dal termine di cui al precedente art 3 ed hanno durata pari a quella dell'Unione Terred'acqua. I Comuni e l'Unione si obbligano a verificarne i contenuti entro la data del 31/12/2014 al fine di coordinare la presente convenzione con le modifiche normative o di sviluppo dell'Unione eventualmente intervenute.

2. Se nel periodo di validità della convenzione dovessero intervenire provvedimenti legislativi in materia, si provvederà ad apportare al presente atto le eventuali necessarie modifiche.

#### **Art. 8 – RAPPORTI FINANZIARI TRA I COMUNI E L'UNIONE**

1. L'Unione provvede annualmente entro il 30 ottobre, a comunicare ai Comuni conferenti la proposta adottata dalla propria Giunta del bilancio preventivo relativo all'esercizio delle competenze, delle funzioni e allo svolgimento delle attività conferite all'Unione, indicando i programmi e gli interventi previsti e la struttura dei flussi finanziari ipotizzati per la copertura dei costi per spese correnti e per spese d'investimento, fra cui quelle che si ipotizza di finanziare con i trasferimenti a carico dei Comuni stessi.

2. L'Unione delibera il proprio bilancio preventivo nei termini previsti, coordinandolo con i bilanci previsionali dei Comuni conferenti, al fine di assicurare, secondo quanto previsto dal proprio statuto, la necessaria omogeneità dei rispettivi strumenti finanziari.

3. L'Unione rendiconta periodicamente ed almeno al 30 giugno e 31 ottobre,

Comune di Sala Bolognese  
Comune di Crevalcore  
Comune di Calderara di Reno  
Comune di Anzola dell'Emilia  
p. Unione Terred'Acqua  
p. Comune di Sant'Agata Bolognese  
p. Comune di Persiceto  
p. Comune di San Giovanni in Persiceto

lo stato di attuazione dei programmi e gli assestamenti da apportare al proprio bilancio, con il fine di coordinare ed omogeneizzare tali risultanze con quelle dei Comuni conferenti. Le variazioni ai bilanci e agli assestamenti previsionali definiti, che comportano modifiche di carattere sostanziale a quanto precedentemente coordinato con gli stessi strumenti di programmazione finanziaria dei Comuni, devono trovare un nuovo coordinamento con i Comuni conferenti prima d'essere assunti dall'Unione. In ogni caso le modalità di gestione dovranno esser tali da non creare squilibri nei bilanci dei singoli enti.

4. I trasferimenti statali, regionali, provinciali destinati all'esercizio delle competenze, delle funzioni e allo svolgimento delle attività inerenti le materie oggetto della presente convenzione, destinati ai Comuni conferenti, spettano all'Unione qualora essi si riferiscano a progetti, interventi ed investimenti che dovrà sostenere l'Unione, anche se originati precedentemente dai Comuni conferenti. L'Unione utilizza tali trasferimenti nel rispetto dei vincoli di destinazione stabiliti dalle rispettive normative di riferimento. I trasferimenti, introitati anche in futuro, relativi a progetti, interventi o investimenti già attuati dai Comuni conferenti all'atto del conferimento delle materie, restano di competenza dei Comuni.

5. L'Unione può procedere ad effettuare investimenti sia in beni mobili che immobili secondo quanto previsto dal piano degli investimenti e dal programma delle opere approvate nel bilancio previsionale annuale e triennale con le modalità stabilite. La titolarità degli investimenti effettuati dall'Unione, rimane in capo all'Unione stessa

#### Art. 9 – RIPARTO DELLE SPESE

Comune di Anzola dell'Emilia  
p. Comune di Anzola dell'Emilia

Comune di Calderara di Reno  
p. Comune di Calderara di Reno

Comune di Crevalcore  
p. Comune di Crevalcore

Comune di Sala Bolognese  
p. Comune di Sala Bolognese

Unione Terre d'Acqua  
p. Unione Terre d'Acqua

Comune di Sant'Agata Bolognese  
p. Comune di Sant'Agata Bolognese

Comune di San Giovanni in Persiceto  
p. Comune di San Giovanni in Persiceto

1. Le spese del Servizio sono rappresentate dai costi diretti e indiretti sostenuti per il funzionamento del servizio stesso nonché da quelle necessarie per la gestione degli specifici progetti. Tali spese devono rientrare nei limiti fissati dalla vigente normativa.

2. Tutte le spese di funzionamento saranno previste nel bilancio dell'Unione e saranno ripartite tra gli enti che fruiscono dei servizi resi in relazione agli abitanti calcolati su base annua al 31 dicembre del secondo anno precedente, fatta eccezione per particolari spese, progetti e iniziative le cui modalità di riparto saranno definite di volta in volta dalla Giunta dell'Unione, sentiti i comuni interessati.

3. I Comuni aderenti si obbligano al pagamento, su richiesta dell'Unione, della propria quota annua, in quattro rate trimestrali anticipate, entro il giorno 10 del primo mese di ogni trimestre, salvo conguaglio finale entro il 28 febbraio dell'anno successivo.

4. In sede di riparto delle suddette spese, per i Comuni che hanno messo a disposizione propri dipendenti si opereranno compensazioni per partite equivalenti per un importo pari alla spesa sostenuta per corrispondere il trattamento fondamentale e accessorio ai dipendenti stessi, proporzionalmente al periodo di impiego.

#### Art. 10 – RECESSO DALLA CONVENZIONE

1. Il recesso da parte di un singolo comune dalla presente convenzione deve essere deliberato e comunicato all'Unione entro la fine del mese di Aprile ed ha effetto a decorrere dal mese di gennaio successivo. Qualora il recesso venga esercitato oltre la data del 30 di Aprile avrà effetto a partire dal primo del mese di Gennaio del secondo anno successivo. Il recesso di un Comune

Comune di Sala Bolognese  
Comune di Crevalcore  
p. Unione Terred'Acqua  
Comune di Calderara di Reno  
Comune di Sant'Agata Bolognese  
Comune di Anzola dell'Emilia  
Comune di San Giovanni in Persiceto

dall'Unione provoca la sua contestuale ed automatica decadenza dalla presente convenzione.

2. Il Consiglio dell'Unione può attribuire al Comune recedente gli eventuali maggiori oneri che l'Unione deve affrontare nel primo anno di efficacia del recesso sulla base di apposita documentazione tecnico contabile da proporsi da parte della Giunta dell'Unione e da approvarsi da parte del Consiglio dell'Unione.

3. Il recesso del singolo Comune dalla presente convenzione comporterà la cessazione di eventuali comandi di personale nonché il trasferimento al Comune recedente del personale già conferito.

4. Tutti i beni immobili di proprietà del Comune recedente che l'Unione utilizza in concessione d'uso, tornano in uso a detto Comune. Tutti i beni mobili trasferiti gratuitamente dal Comune recedente invece restano all'Unione.

5. Il Comune recedente acquisisce la piena titolarità dei beni mobili ed immobili risultanti dagli investimenti effettuati dall'Unione, destinati, per le materie retrocesse, esclusivamente al territorio del Comune recedente. In questo caso verranno trasferiti a quest'ultimo anche gli oneri finanziari, sia la parte interessi che capitale, ed ogni altro onere residuo ancora in capo all'Unione, relativo ai beni mobili ed immobili retrocessi. Qualora tali beni siano già stati interamente pagati il Comune recedente deve corrispondere le quote di proprietà degli altri Comuni, calcolate sulla base di una valutazione tecnica economica sul valore residuo del bene stimato al momento del recesso. Non si effettua il trasferimento qualora l'investimento abbia beneficiato di apposito contributo regionale o pubblico in genere che ne

Comune di Sala Bolognese

Comune di Crevalcore

Comune di Crevalcore

Unione Terre d'Acqua

Comune di Calderara di Reno

Comune di Calderara di Reno

Comune di Anzola dell'Emilia

Comune di Sant'Agata Bolognese

Comune di Sant'Agata Bolognese

Comune di San Giovanni in Persiceto

obblighi il permanere in capo all'Unione, mentre sarà riconosciuta una quota pari al valore stimato sulla base di una valutazione tecnico-economica.

6. Il recesso di un Comune non fa venir meno la gestione unitaria del servizio per i restanti Comuni.

#### **Art. 12 – CONTROVERSIE**

1. La risoluzione di eventuali controversie che possono sorgere tra i Comuni anche in caso di difforme e contrastante interpretazione della presente convenzione, deve essere ricercata prioritariamente in via bonaria.

2. Qualora non si addivenisse alla risoluzione di cui al primo comma, le controversie sono affidate all'organo giurisdizionale competente.

#### **Art. 13 – RINVIO**

1. Per quanto non espressamente previsto nella presente convenzione si rimanda a specifiche intese di volta in volta raggiunte tra i Comuni e l'Unione, con adozione, se ed in quanto necessario, di atti appositi da parte degli organi competenti, nonché allo Statuto dell'Unione, al codice civile e alla normativa vigente.

#### **Art. 14 – REGISTRAZIONE**

1. La presente convenzione è esente da imposta di bollo a termini dell'art. 16, Tab. B, D.P.R. 642/72 e sarà registrato in caso d'uso, ai sensi del D.P.R. 131/86.

Atto letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO DEL COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA**

LORIS ROPA

**IL SINDACO DEL COMUNE DI CALDERARA DI RENO**

IRENE PRIOLO



IL SINDACO DEL COMUNE DI CREVALCORE

CLAUDIO BROGLIA *Claudio Broglia*



IL SINDACO DEL COMUNE DI SALA BOLOGNESE

VALERIO TOSELLI *Valerio Toselli*



IL SINDACO DEL COMUNE DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO

RENATO MAZZUCA *Renato Mazzuca*



IL VICE SINDACO DEL COMUNE DI SANT'AGATA BOLOGNESE

GIORGIA VERASANI *Giorgia Verasani*



IL PRESIDENTE DELL'UNIONE TERRED'ACQUA

CLAUDIO BROGLIA *Claudio Broglia*



## ALLEGATO 1

### ELENCO DELLE ATTIVITA' IN CAPO AL SERVIZIO CATASTO

#### ATTIVITÀ DI CONSULTAZIONE DELLA BANCA DATI CATASTALE (FRONT-OFFICE)

- Visure catastali (identificazione del proprietario e di chi eserciti eventuali diritti, ubicazione, estensione, classamento, rendita, estremi degli atti coi quali si è pervenuti alla situazione attuale)
- Visure catastali "storiche" (la cronistoria dell'immobile)
- Estratti di mappa catastali relativi al catasto dei terreni
- Planimetrie delle unità immobiliari relative al catasto fabbricati
- Certificazioni ed attestazioni catastali
- Attività di cassa sia per le funzioni di consultazione che per quelle di aggiornamento
- Supporto tecnico all'utenza
- Consultazione dell'archivio cartaceo, per la ricostruzione della "storia" di un immobile, risalendo all'epoca in cui il dato non è stato informatizzato.

#### ATTIVITÀ DI AGGIORNAMENTO E CONSERVAZIONE DELLA BANCA DATI CATASTALE (BACK-OFFICE)

##### CATASTO TERRENI

- Trattamento di atti geometrici con il software PREGEO (frazionamenti, tipi mappale)
- Esecuzione di volture
- Aggiornamento – rettifica degli atti su segnalazioni errori
- Aggiornamento degli atti del Nuovo Catasto Terreni a seguito di istanze

p. Comune di Sala Bolognese



p. Comune di Crevalcore



p. Unione Terre d'Acqua



p. Comune di Calderara di Reno



p. Comune di Sant'Agata Bolognese



p. Comune di Arzola dell'Emilia



p. Comune di San Giovanni in Persiceto



- Contenzioso (attualmente gestito direttamente dall'Agenzia del Territorio di Bologna)

- Verifiche e collaudi

- Notifiche

- Supporto tecnico all'utenza

- Collaborazione con gli uffici tecnici e tributari comunali.

#### CATASTO FABBRICATI

- Trattamento di variazioni o nuove costruzioni con il software DOCFA (attribuzione della classe e della rendita)

- Esecuzione di volture

- Aggiornamento-rettifica degli atti su segnalazioni errori

- Aggiornamento degli atti del Nuovo Catasto Edilizio Urbano a seguito di istanze

- Contenzioso (attualmente gestito direttamente dall'Agenzia del Territorio di Bologna)

- Verifiche e collaudi

- Notifiche

- Supporto tecnico all'utenza

- Collaborazione con gli uffici tecnici e tributari comunali.

Comune di Anzola dell'Emilia  
Comune di Calderara di Reno  
Comune di Crevalcore  
Comune di Sala Bolognese  
Comune di Sant'Agata Bolognese  
Unione Terre d'Acqua

The image shows a vertical column of official stamps and signatures. From top to bottom, the stamps are: Comune di Sala Bolognese, Comune di Crevalcore, Comune di Sant'Agata Bolognese, Comune di Calderara di Reno, Comune di Anzola dell'Emilia, and Unione Terre d'Acqua. Each stamp is accompanied by a handwritten signature in black ink.